

‘Geen verplichting, maar wel maximale inspanning’

‘Overall led-verlichting, dat scheelt al enorm veel in ons elektriciteitsverbruik’, zegt Mathijn Eliesen, eigenaar van drie Expert-winkels in het oosten van ons land. ‘Het vervangen van alle lampen is een actie die je in ons soort winkels razendsnel terugverdiend. Daarnaast kijken we ook naar verschillende andere maatregelen, waarbij we dankbaar gebruikmaken van de informatie die onder meer Techniek Nederland ons biedt.’

Eliesen is uitbater van drie Expert-winkels in Zutphen, Hengelo (Gld) en Baak. Het zijn winkels met zeer uiteenlopende karakteristieken. De winkel in Baak is begin 1900 gebouwd en het pand in Zutphen stamt uit de jaren 60. De winkel in Hengelo is zo’n 20 jaar oud, want deze is rond de eeuwwisseling opgeleverd. ‘Iedereen snapt dat je in elk van deze panden met hele verschillende situaties te maken hebt, en dus ook voor elk van die panden een andere aanpak nodig hebt om te verduurzamen. Wij hebben zeker de intentie om dit voortvarend op te pakken, maar wel op een bedrijfseconomisch verantwoorde wijze.’

Diverse bronnen raadplegen

Omdat het energiegebruik in de Expert-winkels niet boven de grens uitkomt waarboven je aan de Informatieplicht Energiebesparing moet voldoen, heeft Eliesen ook geen uitgewerkt plan opgesteld of laten opstellen. ‘Op dit moment vergaren wij zelf informatie over alle maatregelen die we kunnen nemen. Daarbij zijn de bronnen van de overheid, maar bijvoorbeeld ook de website van Techniek Nederland zeer bruikbaar. Het toepassen van led-verlichting was voor ons een eerste stap, waarmee we snel een forse besparing realiseren. Dit doen we in combinatie met een slimme

besturing op basis van Dali, zodat we de verlichting daglichtafhankelijk regelen, en dus nog meer energie besparen. Maar deze stap is pas het begin.’

Sluipverbruik terugdringen

In Zutphen is op dit moment een flinke verbouwing gaande. De Expert-winkel daar gaat naar een groter pand, en bij die operatie maakt Eliesen meteen gebruik van de mogelijkheid om het pand (een oude Harense Smid-vestiging) energetisch te verbeteren. ‘Zo laten we daar de meterkast volledig aanpassen, omdat blijkt dat we flink veel elektriciteit verliezen door lekstroom.



‘Het vervangen van alle lampen verdient zich in ons soort winkels razendsnel terug!’

Met die nieuwe meterkast kunnen we straks, als we afsluiten, alle groepen in één keer afschakelen, met uitzondering van de groepen waarop de koelkast, het alarmsysteem en de noodverlichting is aangesloten. Het sluipverbruik, wat in een elektronicawinkel aanzienlijk is, wordt daardoor sterk teruggedrongen.’

Isolerend systeemplafond

De aanpassing die in de meterkast in Zutphen wordt doorgevoerd, staat ook op stapel om in de andere winkels door te voeren. Bij de verbouwing in Zutphen wordt ook, waar mogelijk, de isolatie verbeterd. ‘Wij kiezen bijvoorbeeld voor

een systeemplafond met iets dikkere, isolerende plafondplaten. Isoleert niet alleen, maar vergroot ook de brandveiligheid.’ Nieuwe, isolerende beglazing is een dure maatregel, omdat de winkelpanden grote etalageruiten hebben. ‘Daar kijken we wel naar, maar pas bij natuurlijke vervangingsmomenten voeren we die uit.’

Natuurlijke verbouwingmomenten

‘Een warmtepomp voor de oude panden, vind ik op dit moment een stap te ver. De ingrepen in het cv-systeem en de schil die daarvoor nodig zijn, kunnen we nooit in een korte tijd terugverdie-

nen. Dus dat pakken we echt op bij een natuurlijk verbouwingmoment. Overigens is verwarmen in ons nieuwste pand, in Hengelo, volledig overbodig. Het gasverbruik is daar nagenoeg nul. Zelfs in de winter zitten we er warm-pjes bij. De zomer wordt daar hét probleem, omdat oververhitting dreigt. We overwegen serieus om een airco te laten installeren. Dat zou eventueel wel een warmtepompsysteem kunnen zijn’, besluit Eliesen.